

380 000 €

Villa à vendre

4 pièces

Surface : 85 m²

Surface séjour : 35 m²

Année construction : 2007

Exposition : Est ouest

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

État extérieur : Bon

Couverture : Tuiles

Prestations :

Piscine, Double vitrage, Buanderie, Portail automatique, Calme

3 chambres

1 terrasse

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

4 parkings

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/06/2025 - Prix T.T.C



Villa L'Isle-sur-la-Sorgue réf. 846V1367M - mandat n°815

EXCLUSIVITÉ. Proche centre-ville, belle villa d'environ 85 m² sur une parcelle de 230m². En rez-de-chaussée, un séjour lumineux d'approximativement 43m² comprenant une cuisine ouverte équipée, wc indépendant, accès garage et buanderie de 6m². À l'étage, 3 chambres d'environ 10.5, 11 et 11.75m² toutes avec placard aménagé, une salle d'eau spacieuse avec douche à l'italienne, toilettes ind. À l'extérieur, un jardin joliment aménagé avec piscine, terrasse et sa pergola bioclimatique, un grand abri de jardin en bois. Cette villa située au grand calme et dans un état impeccable, vous offrira la sérénité que vous recherchez. Venez vite la découvrir !!

Frais et charges :

380 000 € honoraires d'agence inclus



Sorgues et Ventoux Immobilier - 23 Bis quai Rouget de Lisle - 84800 L'Isle sur la Sorgue

Tél: 04 90 21 28 60 - gsv@sorguesetventoux.com - www.sorguesetventoux.com

RCS 499921120 - Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet