

**609 500 €**

**Maison de village à vendre**

**4 pièces**

**Surface : 245 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 80 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 1930**

**Exposition : Sud**

**Vue : Citadine**

**Eau chaude : Electrique**

**État intérieur : Bon**

**État extérieur : Bon**

**Couverture : Tuiles**

**Prestations :**

Double vitrage

3 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

2 toilettes



**Maison de village L'Isle-sur-la-Sorgue réf. 846V1286M - mandat n°4159**

Cette maison de village d'environ 245 m<sup>2</sup> est une petite perle à découvrir. Son espace de vie réparti sur 3 niveaux, vous offre notamment un salon de réception de 80 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée. Vous pourrez laisser libre cours à votre imagination pour l'aménagement des différents espaces qui la compose, ce bien pouvant s'adapter à vos projets qu'ils soient professionnels ou familiaux.

Une faible partie du bien (25m<sup>2</sup> env.) est situé dans une copropriété loi N°65-557 du 10 juillet 1965 de 10 lots. Montant moyen annuel de la quote-part des charges courantes de 300 Euros.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 300 €

Bien en copropriété

10 lots dans la copropriété 609 500 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

14/08/2022 - Prix T.T.C



Sorgues et Ventoux Immobilier - 23 Bis quai Rouget de Lisle - 84800 L'Isle sur la Sorgue

Tél: 04 90 21 28 60 - [gsv@sorguesetventoux.com](mailto:gsv@sorguesetventoux.com)

RCS 499921120

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet